附录

**附录1 资格审查条件（资质最低条件）**

|  |  |
| --- | --- |
| 标段 | 施工企业资质等级要求 |
| 第FJ01标段 | 1、投标人应具备**独立法人资格，建筑工程施工总承包三级及以上**资质； |

**附录2 资格审查条件（财务最低要求）**

|  |  |
| --- | --- |
| 标段 | 财 务 要 求 |
| 第FJ01标段 | 承诺提供不少于 100 万元人民币的流动资金（由投标人自行决定采用银行信贷证明或财务能力承诺书）。  若采用银行信贷证明，开具银行信贷证明的银行级别：国有或商业银行县（区、市）级及以上银行。 |

**附录3 资格审查条件（业绩最低要求）**

|  |  |
| --- | --- |
| 标段 | 业绩要求 |
| 第FJ01标段 | 自2015年7月1日（以实际交（竣）工日期为准）以来按一个标段成功完成过**新（改）建房屋建筑**工程的施工； |

注：

1、投标人应在“第八章投标文件格式”的“2015年7月1日以来完成的主要类似项目情况表”后附：(1)中标通知书扫描件；(2)合同协议书扫描件；(3)质量证明文件（由发包人出具的工程（标段）交工验收证书或竣工验收委员会出具的工程竣工验收鉴定书或质量监督机构对各参建单位签发的工作综合评价等级证书）的扫描件； 上述资料缺一不可，否则业绩不予认可。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

**附录4 资格审查条件（信誉最低要求）**

|  |  |
| --- | --- |
| 标段 | 信誉要求 |
| 第FJ01标段 | 1、不存在投标人须知第1.4.3项的情形；  2、近三年（自2017年7月1日以来），投标人无行贿犯罪行为；  3、投标人没有被列入失信黑名单（以“信用中国”（<http://www.creditchina.gov.cn/>）联合惩戒栏目中失信人黑名单查询结果和“信用浙江”（<http://zjcredit.gov.cn/>）失信黑名单栏目查询结果为准） |

注：1、对公示的推荐中标候选人，招标人定标前将通过中国裁判文书网（http://wenshu.court.gov.cn/）进行行贿犯罪记录查询，查询结果以网站页面显示内容为准。查实中标候选人自2017年7月1日以来有行贿犯罪行为的（以中国裁判文书网页面显示内容为准，时间以法院判决书判决的日期为准），则取消该中标候选人的中标资格。

2、对公示的推荐中标候选人，招标人定标前将通过“信用中国”和“信用浙江”进行失信黑名单查询，查询结果以网站页面显示内容为准。查实中标候选人被列入失信黑名单的（以“信用中国”联合惩戒栏目中失信人黑名单查询结果和“信用浙江”失信黑名单栏目查询结果为准），则取消该中标候选人的中标资格。

**附录5 资格审查条件（项目经理和项目总工最低要求）**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 人员 | 数量 | 资格要求 |
| 项目经理 | 1 | 1、担任过**新（改）建房屋建筑工程施工**的项目经理（或项目副经理或项目总工），有建筑工程专业二级及以上（专业及等级）注册建造师证书，工程师及以上技术职称。  2、有有效期内的施工企业项目负责人安全生产考核合格证书（B类）。  3、拟委任项目经理未在其他在建合同工程中任项目经理。  4、近三年（自2017年7月1日以来），拟委任项目经理无行贿犯罪行为。 |
| 项目总工 | 1 | 1、有高级工程师及以上技术职称；  2、有有效期内的施工企业项目负责人安全生产考核合格证书（B类）。 |

注：1. 对公示的推荐中标候选人的拟委任的项目经理，招标人定标前将通过中国裁判文书网（http://wenshu.court.gov.cn/）进行行贿犯罪记录查询，查询结果以网站页面显示内容为准。查实中标候选人的拟委任的项目经理自2017年7月1日以来有行贿犯罪行为的（以中国裁判文书网页面显示内容为准，时间以法院判决书判决的日期为准），则取消该中标候选人的中标资格。

2. 在建合同工程的开始时间为该合同工程中标通知书发出之日（不通过招标方式的，开始时间为合同签订之日），结束时间为该合同工程通过交工验收或合同解除之日。

3. 拟委任项目经理是否有“在建合同工程”按以下原则认定：

(1).若该合同工程协议书尚未签订，则其中标通知书中明确的项目经理和备选项目经理均视为有“在建合同工程”；

(2).若该合同工程协议书已签订的，则仅合同协议书中明确的项目经理视为有“在建合同工程”。

(3).该合同工程未通过验收或合同解除前，合同协议书中明确的项目经理已经更换的，则现任项目经理视为有“在建合同工程”，同时应在投标文件中附该合同工程项目发包人的同意更换证明材料，否则更换前后的项目经理均视为有“在建合同工程”。

4. “在建合同工程”范围：包括在中华人民共和国境内所有建设工程，不受地域、行业和投资性质的限制。